

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика)

Ответственностью «Тест-Н»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

652870, Кемеровская область,

полное наименование организации – для

город Междуреченск, бульвар

юридических лиц), его почтовый индекс

Медиков, д.8, пом.11А

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 11.06.2019г.

№ 42-ру42308000-2-2019

I. Администрация Междуреченского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Жилые многоэтажные дома со встроенно-пристроенными помещениями в

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

квартале 2 г.Междуреченска». Жилой дом №9. I этап. 2 подэтап.

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

округ, г.Междуреченск, ул.Лазо, д.10, решение о присвоении адреса объекту адресации №144 от 14.05.2019г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 42:28:1004004:230

строительный адрес : Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, квартал 2, улица Луговая

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

42-ру42308000-

2-2017, 42-

ру42308000-4-

№ 2019, дата выдачи 12.05.2017, 27.05.2019г., орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства ¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	22321,4	23049
в том числе надземной части	куб. м	20779,2	21330
Общая площадь	кв. м	6243	7611
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	762,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	136,45	138,7
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели ¹²		-	-

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели ¹²		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов¹³			
Класс энергоэффективности здания		высокая «В»	высокая «В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4912
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	1847,4
Количество этажей	шт.	10+подполье и чердак	12
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	98	98/4912
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	40/1444,2
2-комнатные	шт./кв. м	-	40/2206,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	18/1260,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5029,92	5270
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		свайный	свайный
Материалы стен		крупнопанельные	крупнопанельные
Материалы перекрытий		сборные плиты	сборные плиты
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели ¹²		-	-

3. Объекты производственного назначения

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана 21.05.2019 Береснев Роман Владимирович, № квалификационного аттестата 42-14-411, выдан 06.06.2014г. Комитетом по управлению государственным имуществом Кемеровской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров за №30929 18.04.2016г.

Начальник УАиГ

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

А.С.Сазонтова

(расшифровка подписи)



11 июня 2019 г.

